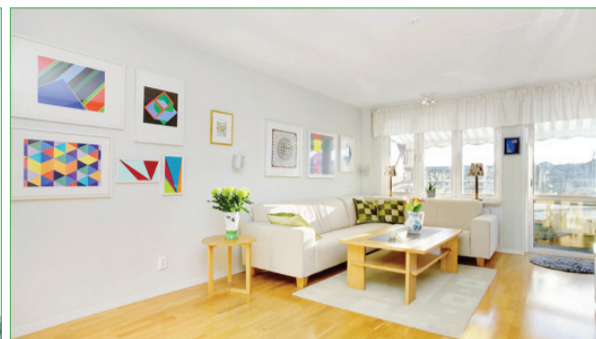
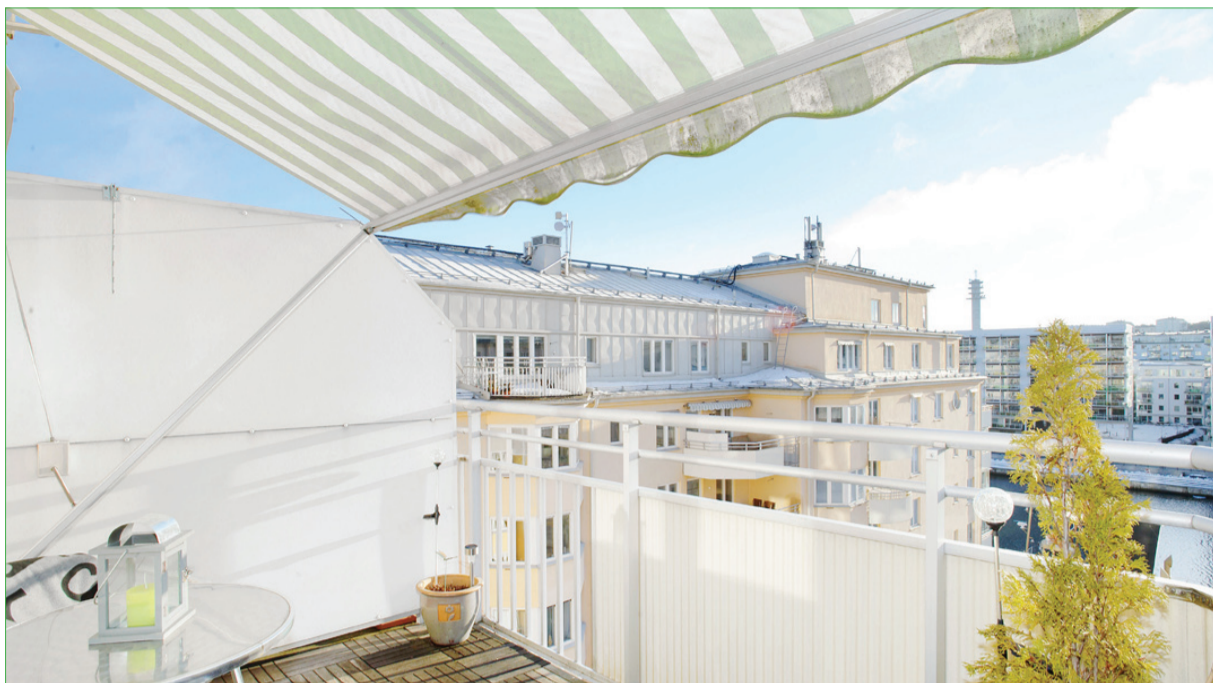


# HEMMA PÅ SÖDER

VI HAR FÖRMEDLAT HEM i Södra Stockholm sedan 1983. Faktum är att vi gjort affärer i nästan varje bostadsrättsförening på Södermalm och i Söderförort. Känn dig som hemma.



## 5:A 112M<sup>2</sup> SOFIA

Tillfälle att förvärva ljus etagelägenhet med fönster i tre väderstreck och fri utsikt över Hammarbykanalen och Blecktornsparken. Familjevänlig planlösning med möjlighet till 4 sovrum och 2 badrum. Stor solig balkong med bra vattenkontakt. Lägenheten har lugn och harmonisk färgsättning och genomgående ekparkettgolv. Mycket välskött förening med fina gemensamhetsutrymmen.

Tullgårdsgatan 20, 8 & 9 tr

Pris: 5 995 000:- /bud

Avgift: 7 989:- /månad

Visas: söndag 6/2 kl. 13:00-13:45 & tisdag 8/2 kl. 17:30-18:15. Tel 08-556 00 847.



## 3:A 86M<sup>2</sup> MARIA

Någonting alldeles extra. Du bara måste se den här även om du inte tänker köpa. Byggår 1885. Stilsäkert totalrenov 2008 inkl allt. Säljarna har inte bara känsla utan byggfirma med våtrumscert. Takhöjd 2,8-3,1 i rum. Mörkt målade massiva trägolv. Höga härliga fönster. Snyggt kök, Siemens/Elux, sep kyl+frys. TM/TT. Helkaklat och badkar. Stort sov med garderobsvägg. Stark välskött brf med underbar innergård och 2,5 min till Mariatorget och T-bana.

Timmermansgatan 33, 4 tr

Pris: 3 950 000:- /bud

Avgift: 4 060:- /månad

Visas: söndag 6/2 kl. 13:45-14:45 & måndag 7/2 kl. 18:30-19:00. Tel 08-556 06 926.

[WWW.SODERMAKLARNA.SE](http://WWW.SODERMAKLARNA.SE)

SÖDERMÄKLARNA

MEDBORGARPLATSEN 08-6416090 MARIATORGET 08-6431080 SJÖSTADEN 08-6415050 LILJEHOLMEN 08-6466010  
HÄGERSTEN 08-6449044 ENSKEDE 08-4473440 TULLINGE 08-7788660 NORSBORG 08-53191720

HEMMA PÅ SÖDER